

# Realistisch, wirtschaftlich und lösungsorientiert

## 30 Jahre Bauplanungsbüro A. Michalik

Bis zum Eigenheim ist es ein weiter Weg und nicht selten lassen Bauauflagen die ›Luftschlosser‹ kreativer Häuslebauer vorschnell zerplatzen. Mit einer realistischen, wirtschaftlichen und lösungsorientierten Planung kann der Traum dennoch Wirklichkeit werden. »In unserem Handwerk ist es die hohe Kunst, die Vorstellungen des Bauherren unter Berücksichtigung der Machbarkeit und des städtebaulichen Kontexts bestmöglich umzusetzen«, so Andreas Michalik, der in diesem Jahr sein 30-jähriges Betriebsjubiläum feiert.

Als der gelernte Bauzeichner 1987 den Schritt in die Selbstständigkeit wagte, wurden Entwürfe noch per Hand mit Tusche, Bleistift und Radiergummi angefertigt. »Heutzutage läuft vieles digital, beispielsweise nutzen wir moderne CAD-



Computerprogramme, wodurch wir noch flexibler auch auf kurzfristige Kundenwünsche eingehen können.« Am Tätigkeitsfeld hat sich derweil nichts geändert. Das Planungsbüro übernimmt sämtliche Leistungsphasen zur Realisierung eines Bauprojekts, von der Beratung bei der Grundstücksauswahl über den Vorentwurf, die Einreichung des Bauantrags bei

der Baubehörde und die Ausführungs- bzw. Detailplanung bis hin zur Koordination der örtlichen Bauaufsicht. »Im gründlichen Dialog mit unseren Auftraggebern und unter funktionalen, ökologischen und finanziellen Gesichtspunkten entwickeln wir zukunftsweisende Gebäude«, so Andreas Michalik. »Dabei sehen wir es als unsere Pflicht, zu angemessenen Kosten zu bauen, um mit einem Minimum an Aufwand für die Nutzer eine maximale Lebensqualität zu erreichen.«

In dreißig Jahren hat er die Entstehung hunderter Objekte begleitet, vom Privathaus über Schulen, Geschäfte und Büros bis hin zur Industrieanlage. »Wenn ich in Witten durch die Straßen laufe, komme ich ständig an Gebäuden vorbei, an denen ich mitgewirkt habe. Und genau das ist das Schöne an meinem Beruf: Es macht einen stolz, wenn das, was man auf dem Papier oder am Rechner entworfen hat, schließlich steht und alle Beteiligten zufrieden sind.«

### Bauplanungsbüro A. Michalik

Steinhügel 118 B  
58455 Witten-Heven  
Tel. 0 23 02 / 5 54 65  
[www.amichalik.de](http://www.amichalik.de)