



Beim Hausbau in guten Händen

Bauplanungsbüro A. Michalik aus Heven

Von der Beratung bei der Grundstücksauswahl bis zur Erstellung der Ausführungs- und Detailplanung: Beim Bauplanungsbüro A. Michalik in Witten-Heven sind Bauherren in guten und sicheren Händen - und das seit nunmehr 25 Jahren.

Andreas Michalik und sein Team entwickeln zukunftsweisende Gebäude unter funktionalen, ökologischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten. Wichtig sind dem Team der ständige und enge Austausch mit dem Auftraggeber. Sparsam und kostenbewusst zu arbeiten, gehört zur Philosophie des Bauplanungsbüros.

Die Planungen entstehen im gründlichen Dialog mit dem Bauherrn unter Berücksichtigung von kostensparenden und baubiologischen Gesichtspunkten. Andreas Michalik: „Wir sehen es als unsere Aufgabe an,



zu angemessenen Kosten zu bauen, um mit einem Minimum an Aufwand für die Nutzer eine maximale Lebensqualität zu erreichen. Wir liefern als Planer unsere ästhetischen Vorstellungen und besprechen sie mit dem Auftraggeber.“

Wer im Internet unter

www.amichalik.de

einen Blick auf die Referenzen wirft, der kann sich schnell von den zahlreichen gelungenen Entwürfen überzeugen und findet ganz bestimmt auch eine Anregung für sein „Traumhaus“.

Stadtplanung, Gebäudeplanung und Projektrealisierung gehören zu den Leistungsbereichen des Bauplanungsbüros. Das Tätigkeitsfeld umfasst alle Planungsbereiche von der Konzeptentwicklung über die Genehmigungsplanung bis hin zur Detail- und Ausführungsplanung. Im Bereich der Projektreali-

sierung bearbeitet das Bauplanungsbüro die Ausschreibung, Vergabe, Kostenplanung und Abrechnung und übernimmt die Bauleitung vor Ort.

Andreas Michalik: „Wir kümmern uns auch gerne um Ihr Projekt!“

*Bauplanungsbüro für den Hoch- und Tiefbau
Steinhügel 118 b
58455 Witten
Tel.: 02302-55465
www.amichalik.de*

Bauplanungsbüro für den Hoch- und Tiefbau

- Erstellung von Abgeschlossenheitserklärungen (Bildung von Eigentumswohnungen)
- Neubauplanungen / Bebaubarkeitsprüfung (Entwurfs-, Bauantrags-, Ausführungs- und Detailplanungen)
- Bestands-Umbauplanungen (Änderung / Erweiterung von Bestandsimmobilien)
- Entwässerungsplanungen
- Nutzungsänderungsplanungen



www.amichalik.de

Steinhügel 118 B, 58455 Witten, Tel.: 02302 - 55 465